

인천광역시서구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



<http://www.seo.incheon.kr/>

선 람	기관위원장

제1183호 2016. 06. 20(월)

차 례

고 시

- 인천광역시서구 고시 제86호 인천광역시 서구 도로명주소 고시 ----- 1
- 인천광역시서구 고시 제87호 인천도시관리계획(원당지구 지구단위계획)결정(변경)
및 지형도면 고시 ----- 3
- 인천광역시서구 고시 제88호 인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 ----- 4
- 인천광역시서구 고시 제89호 인천도시계획시설(도로:소로2-102호선)사업 실시계획
고시 ----- 6

인천광역시서구 고시 제2016-86호

인천광역시 서구 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항, 제24조 제1항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2016. 6. 17.

인천광역시 서구청장

○ 부여 도로명주소 : 인천 서구 검단로768번1길 15의 14건

종전주소	도로명주소	도로명주소 부여(변경)사유	도 로 명 고 시 일	도 로 명 부 여 사 유
		별 도 열 략		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2016. 6. 17.일자로 고시된 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

인천광역시 서구 도로명주소 부여 고시조서

고시일 : 2016-06-17

연번	지번주소	도로명주소	도로명고시일	도로명 부여사유	비고
1	인천광역시 서구 불로동 788-1	인천광역시 서구 검단로768번1길 15 (불로동)	2008-12-31	검단로768번길의 시작지점에서부터 첫번째로 분기되는 도로	
2	인천광역시 서구 연희동 789-18	인천광역시 서구 담지로8번길 6-1 (연희동)	2010-11-11	도로의 기점이 접한 대로, 로의 기초번호로 도로명부여	
3	인천광역시 서구 마전지구5블럭3로트	인천광역시 서구 마전로5번길 19 (마전동)	2008-12-31	마전로의 시작지점에서부터 약 50m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
4	인천광역시 서구 원창동 391-48	인천광역시 서구 북항로178번길 68-15 (원창동)	2009-09-22	북항로의 시작지점에서부터 약 1,780m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
5	인천광역시 서구 가정지구A2블럭2로트	인천광역시 서구 염곡로542번길 19 (가정동)	2012-10-25	염곡로 시작지점부터 5,420m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
6	인천광역시 서구 왕길동 64-291	인천광역시 서구 원당대로 337 (왕길동)	2008-12-31	으뜸이 되는 당이라는 뜻의 옛 지명에서 유래	
7	인천광역시 서구 마전동 1059-8	인천광역시 서구 원당대로685번4길 11 (마전동)	2008-12-31	원당대로685번길에서 네번째로 분기되는 도로	
8	인천광역시 서구 마전동 1059-9	인천광역시 서구 원당대로685번4길 9 (마전동)	2008-12-31	원당대로685번길에서 네번째로 분기되는 도로	
9	인천광역시 서구 원창동 153-19, 153-21, 153-23	인천광역시 서구 원창로 61-13 (원창동)	2009-09-22	원창동의 동명을 따 원창동은 조선시대에 배편으로 올라온 세곡을 하역하고 보관하던 창고가 있던 해안마을이어서 붙여진 이름임	
10	인천광역시 서구 연희동 766-7	인천광역시 서구 청라라임로122번길 9 (연희동)	2012-03-30	청라라임로의 시작점에서 1,220m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
11	인천광역시 서구 경서동 850-24	인천광역시 서구 청라캐널로319번길 3-1 (경서동)	2012-03-30	청라캐널로의 시작점에서 3,190m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
12	인천광역시 서구 경서동 845-22	인천광역시 서구 청라한울로41번길 7-1 (경서동)	2012-03-30	청라한울로의 시작점에서 410m지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로	
13	인천광역시 서구 당하동 1111-8	인천광역시 서구 청마로134번길 10-13 (당하동)	2008-12-31	청마로의 시작지점에서부터 약 1,340m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
14	인천광역시 서구 당하동 1111-12	인천광역시 서구 청마로134번길 18-10 (당하동)	2008-12-31	청마로의 시작지점에서부터 약 1,340m지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로	
15	인천광역시 서구 당하동 1093-3	인천광역시 서구 청마로167번안길 13 (당하동)	2008-12-31	청마로 167번길의 안쪽으로 분기되어있는 도로	



인천광역시서구고시 제2016-87호

인천도시관리계획(원당지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

인천도시관리계획(원당지구 지구단위계획)에 대하여 국토의계획및이용에 관한법률 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은법 제32조와 토지이용규제법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다. 관계도서는 인천광역시서구청 도시개발과(☎032-560-5773)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2016. 06. 15.

인천광역시서구청장

I. 결정(변경)취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조 제4호 마목의 지구단위계획 변경 결정

II. 지구단위계획 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경 없음)
2. 용도지역·지구의 세분 (변경 없음)
3. 도로기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경)조서 (변경 없음)
4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)
 - 단독주택용지(A-2)

기정				변경			
가구번호	획 지		비고	가구번호	획 지		비고
	위치	면적(㎡)			위치	면적(㎡)	
34	1	1,298.5	4획지 분할	34	1-1	330.5	
					1-2	330.5	
					1-3	330.5	
					1-4	307.0	

- 단독주택용지의 가구 및 획지 결정(변경) 사유

가구번호	위치	변경내용	변경사유
34	1	분할가능선의 변경 및 분할	적정규모 획지분할을 통한 토지이용 효율성 제고

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정 조서 (변경 없음)
6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경 없음)
7. 고시도면 : 별첨(비치된 장소의 고시도면과 같음 : 구보계재 생략)

인천광역시 서구 고시 제2016-88호

인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제25조제2항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 폐지 고시합니다.

2016. 6. 17

인천광역시 서구청장

○ 도로명주소 : 인천 서구 원창로 61-17외 1건

지번주소	도로명주소	도로명주소 폐지일	도로명주소 폐지사유
	별도열람		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 인천광역시 서구청 토지정보과(☎560-4830)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등이 발생하면 새로운 도로명주소가 부여됩니다.

인천광역시 서구 도로명주소 폐지고시 조서

고시일 : 2016-6-17

연번	지번주소	도로명주소	폐지일	폐지사유	비고
1	인천광역시 서구 원창동153-19	원창로 61-17	2016.06.07	건물 멸실	
2	인천광역시 서구 석남동569-17	석남로118번길 6	2016.06.08	건물 멸실	



인천광역시서구고시 제2016-89호

인천도시계획시설(도로:소로2-102호선)사업 실시계획 고시

인천광역시서구고시 제2016-59호(2016.04.20.)로 도시관리계획 결정한 인천 도시계획시설【도로:소로2류102호선, 사업명:대곡동~김포한강신도시 도로개설공사】 사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 실시계획 작성을 고시합니다. 관계도서는 서구청 도시개발과(☎560-4762) 및 건설과(☎560-4523)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2016. 6. 20.

인천광역시서구청장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 대곡동 741번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설(도로 : 소로 2-102호선)
 - 명칭 : 대곡동~김포한강신도시 도로개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모 : L=84.2m, B=8~13.5m, A=746.5㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 인천광역시 서구청장
 - 주소 : 인천광역시 서구 서곶로 307 (심곡동, 서구청)
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2017. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 붙임과 같음
7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 :

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
	소로	2	102	8~13.5	국지 도로	84.2	대곡동 741	대곡동 95-4	일반 도로	-	2016.04.20.	-

■ 용 지 조 서

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
계		9필지		5,718.9	746.5						
1	대곡동	95-2	도	6	0.4	김낙길	인천 서구 대곡동 277				
2	대곡동	95	대	590.0	10.7	김낙길	인천 서구 대곡동 277				
3	대곡동	94-4	전	1,508.0	179.2	김경례	인천 서구 대곡동 275-5				
						김순례	인천 서구 석남동 545 오리온연립 가-201				
						임경희	대전 서구 정림동642 백목련아파트102-905				
4	대곡동	94-2	구	407.0	30.7	한국 농어촌공사	경기 의왕시 포일동 487				
5	대곡동	95-6	임	1,037.0	2.6	김낙길	인천 서구 대곡동 277				
6	대곡동	741-3	도	319.0	251.4	국	국토교통부				
7	대곡동	95-5	구	381.9	11.8	한국 농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
8	대곡동	94	전	232.0	7.2	임경희	대전 서구 정림동642 백목련아파트102-905				
9	대곡동	95-4	임	1,238.0	252.5	박병택	경기 김포시 감정동 407-10				

■ 지 장 물 조 서

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	대곡동 95	메쉬 웬스	H=1.0m	L=16.0m	김낙길	인천 서구 대곡동 277				
			H=1.5m	L=5.0m						
		수목 경계용	흉고=5cm	15주						
			흉고=10cm	5주						
			흉고=20cm	4주						
		수목 관상용	소나무	4주						
	A=12.5㎡									
2	대곡동 95-4	상수리 나무	흉고=20cm	2주	박병택	경기 김포시 감정동 407-10				
			흉고=40cm	1주						
		리기다 소나무	흉고=20cm	5주						
			흉고=30cm	4주						
			흉고=40cm	4주						